

**ОТЧЕТ № М00010-12/15 от 31.12.2015г. к договору**  
 по выполненным работам по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
**Отчетный период: 01.12.2015 - 31.12.2015**  
**ул. Мичурина, дом 10**

**I. Доходы дома**

Статья	Плановые поступления, руб				Фактические платежи, руб			
	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО
		Нежилые	Аренда МОП			Нежилые	Аренда МОП	
<b>Жилищные услуги</b>								
Содержание	46 016,03	0,00	0,00	<b>46 016,03</b>	2 969,89	0,00	0,00	<b>2 969,89</b>
Ремонт	29 544,80	0,00	0,00	<b>29 544,80</b>	1 544,78	0,00	0,00	<b>1 544,78</b>
Вывоз ТБО	4 801,03	0,00	0,00	<b>4 801,03</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>ИТОГО по Жилищным услугам</b>	<b>80 361,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80 361,86</b>	<b>4 514,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 514,67</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>80 361,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80 361,86</b>	<b>4 514,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 514,67</b>

**II. Расходы дома**

**1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД (согласно Приложения №1)**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб
1.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 702,40	2,60	9 626,24
1.2	Аренда контейнера	3 702,40	0,25	925,60
1.3	Вознаграждение председателя совета дома (сумма с налогами)	3 702,40	1,90	7 034,56
1.4	Вывоз КГО	3 702,40	0,50	1 851,20
1.5	Дератизация	3 702,40	0,14	518,34
1.6	Очистка кровли	3 702,40	0,13	481,31
1.7	Работы по контролю за техническим состоянием элементов общего имущества МКД и поддержанием их в исправном техническом состоянии	3 702,40	0,80	2 961,92
1.8	Санитарное содержание (уборка придомовой и внутридомовой территории)	3 702,40	4,38	16 216,51
1.9	Услуга по контролю за состоянием приборов учета, снятию показаний для сверки с РСО	3 702,40	0,12	444,29
1.10	Услуга управления	3 702,40	1,34	4 961,22
1.11	Услуги начисления платежей	3 702,40	0,30	1 110,72
<b>ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>				<b>46 131,91</b>

**2. МЕЛКИЙ РЕМОНТ**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Объем	Цена, руб.	Материалы, руб.	Стоимость, руб
<b>2.1</b>	<b>Сантехника</b>					
2.1.1	Замена участка стояка отопления [кв 72]	чел.ч	1,000	626,53	0,00	626,53
<b>ИТОГО по Сантехника</b>						<b>626,53</b>
<b>ВСЕГО ПО МЕЛКОМУ РЕМОНТУ</b>						<b>626,53</b>

**3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Место работ	Ед. изм.	Объем	Цена, руб.	Стоимость, руб
<b>3.1</b>	<b>Сантехника</b>					
3.1.1	Восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления (верхний розлив ТСН)		м3	1,000	3 006,84	3 006,84
3.1.2	Замена стояков и подводок (отопление)		м.п.	1,000	3 701,26	3 701,26
3.1.3	Замена стояков и подводок (отопление)	кв 54	м.п.	1,000	1 879,27	1 879,27
3.1.4	Замена стояков и подводок (отопление)	кв 72	м.п.	1,000	1 879,27	1 879,27
3.1.5	Замена стояков и подводок (отопление)	кв 59	м.п.	1,000	5 392,39	5 392,39
<b>ИТОГО по Сантехника</b>						<b>15 859,03</b>
<b>3.2</b>	<b>Конструктивные элементы</b>					
3.2.1	Ремонт межпанельных швов		руб.	1,000	41 670,00	41 670,00
<b>ИТОГО по Конструктивные элементы</b>						<b>41 670,00</b>
<b>ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:</b>						<b>57 529,03</b>

**III. Остаток денежных средств на лицевом счете дома**

Статья	Остаток на начало периода, руб	Общая сумма доходов, руб		Перенос денежных средств, руб	Общая сумма расходов, руб	Остаток на конец периода, руб
		Плановая	Фактическая			
<b>Жилищные услуги</b>						
Содержание	0,00	46 016,03	2 969,89	0,00	46 758,44	-43 788,55
Ремонт	0,00	29 544,80	1 544,78	0,00	57 529,03	-55 984,25
Вывоз ТБО	0,00	4 801,03	0,00	0,00	4 813,12	-4 813,12
<b>ИТОГО по Жилищным услугам</b>	<b>0,00</b>	<b>80 361,86</b>	<b>4 514,67</b>	<b>0,00</b>	<b>109 100,59</b>	<b>-104 585,92</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>0,00</b>	<b>80 361,86</b>	<b>4 514,67</b>	<b>0,00</b>	<b>109 100,59</b>	<b>-104 585,92</b>

Директор



Еникеев Е.М.