

ОТЧЕТ № от 31.07.2016г к договору по выполненным работам по содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества многоквартирного дома  
 Отчетный период: с 01.06.2016г по 30.06.2016г  
 г. Новокузнецк, ул. Тольятти, дом 37

**I. Доходы дома**

таб.1

Статья	Плановые поступления, руб.				Фактические платежи, руб.			
	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО
		Нежи лые	Аренда МОП			Нежил ые	Аренда МОП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание	28614,6			28614,6	0,00			0,00
Текущий ремонт	23315,6			23315,6	0,00			0,00
Вывоз ТКО	3311,73			3311,73	0,00			0,00
Итого по жилищным услугам	55241,93			55241,93	0,00			0,00

**II. Расходы дома**

**1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД (согласно Приложения №1)**

таб.2

п/п	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
1.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2649,5	2,6	6888,7
1.2.	Вознаграждение председателя совета дома	2649,5	1,2	3179,4
1.3.	Санитарное содержание (работы по уборке придомовой и внутридомовой территории + материалы и инвентарь)	2649,5	4,54	12028,73
1.4.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2649,5	1,12	2967,44
	Очистка люка канализации			0
	Выезд осмотра колодцев на подпоре			0
	Устранение не исправности (контакта в патроне)			0
	Обследование стояка полотенец сушителя			0
	Снятие показания прибора учета ХВС			0
	Обследование ливневой канализации			0
1.5.	Услуга управления	2649,5	1,34	3550,33
<b>Итого:</b>				<b>28614,6</b>

**2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (тариф, руб./м2 -8,80)**

таб.3

п/п	Наименование работ/услуг (место работ)	Ед. изм.	Объем / кол- во	Цена, руб.	Материалы	Стоимость, руб.
	ремонт в т.ч.:			3513,00	2688,00	6201,00
	Смена замков	шт	2			

6201,00

### 3. Вывоз ТБО, ТКО

таб.4

Статья	площадь, м2	тариф, руб.	Стоимость, руб.
Вывоз ТКО	4156	1,25	3311,73
<b>Итого:</b>			<b>3311,73</b>

### III. Остаток денежных средств на лицевом счете дома

таб.5

Статья	Остаток на начало отчетного периода	Общая сумма доходов		Общая сумма расходов по отчетному периоду, руб. (итог таб.2; таб.3;таб.4)	фактический остаток на конец отчетного периода (с учетом оплаты собственников жилья) на доме по текущему ремонту (таб. 5 гр. 4-таб.5гр.5) и с учетом остатка прошлого периода 2015г	Остаток (задолженность собственников жилья) на конец отчетного периода, руб. (итог =таб.5гр.4-таб.5 гр.3)
		Плановые начисления	Фактическая оплата			
1	2	3	4	5	6	7
Жилищные услуги						
Содержание		28614,6	0	28614,6	-	-28614,6
Текущий ремонт		23315,6	0	6201,00	-6201,00	-23315,6
Вывоз ТКО		3311,73	0	3311,73		-3311,73
<b>Итого по жилищным услугам</b>		<b>55241,93</b>	<b>0</b>	<b>38127,33</b>	<b>-6201</b>	<b>-55241,93</b>

Настоящий отчет подлежит согласованию Заказчиком, работы включенные в отчет считаются выполненными согласно акта выполненных работ .

4 октября 2015 г.  
дата

ОГРН 5030000000000000000  
ИНН 4216106718  
«Академия ЖКХ»  
Камаровская область, г. Новоркузнецк

*Д.И.И.*  
роспись

*И.И.И.*  
расшифровка подписи

*С.И.И.*