

Отчетный период: с 21.12.2017 г по 31.12.2017 г

г. Новокузнецк, ул. Белана, дом 19

**I. Доходы дома**

таб.1

Статья	Плановые поступления, руб.				Фактические платежи, руб.			
	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО
		Нежилые	Аренда ИО в МКД			Нежилые	Аренда ИО в МКД	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание	28159,94	5331,12		<b>33491,06</b>	19553,69	0,00		<b>19553,69</b>
в т.ч. Содержание	25002,85	4694,37						
ОДН	3157,09	636,75						
Текущий ремонт	17100,27	2945,74	0,00	<b>20046,01</b>	11501,88	0,00	0,00	<b>11501,88</b>
Вывоз и утилизация ТКО	5351,46	921,83		<b>6273,29</b>	3646,46	0,00		<b>3646,46</b>
Вознаграждение председателя	2663,76	444,06		<b>3107,82</b>	1733,58	0,00		<b>1733,58</b>
Итого по жилищным услугам	<b>47923,97</b>	<b>9642,75</b>		<b>56644,90</b>	<b>36435,61</b>	<b>0,00</b>		<b>36435,61</b>

**II. Расходы дома**

**1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД (согласно Приложения №1)**

таб.2

п/п	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
1.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6703,4	2,6	5184,43
1.3.	Санитарное содержание, содержание общего имущества многоквартирного дома	6703,4	7,9	17791,14
1.5.	Услуга управления	6703,4	1,34	2027,29
<b>Итого:</b>				<b>25002,86</b>

**1.2. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД для не жилого помещения (согласно Приложения №1)**

таб.3

п/п	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
	Начислено по тарифу	1229,1	11,84	4694,37
<b>Итого:</b>				<b>4694,37</b>

**2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (тариф 7,19 руб./м2)**

таб.4

п/п	Наименование работ/услуг (место работ)	Ед. изм.	Объем / кол-во	Цена, руб.	Материалы	Стоимость, руб.
1.	Акт выполненных работ №12/17 от 29.012.2017 г. Ремонт в т.ч.					<b>6004,00</b>
	Замена стояков отопления в подъезде №3,4	м	10			
	Замена шумовых датчиков, замена патрона подъезд №1 4-й этаж	реле	1			
<b>Итого:</b>						<b>6004,00</b>

**3. Вывоз и утилизация ТКО**

таб.5

Статья	площадь, м2	тариф, руб.	Стоимость, руб.
Вывоз и утилизация ТКО	6703,4	2,25	5351,46
<b>Итого:</b>			<b>5351,46</b>

III. Остаток денежных средств на лицевом счете дома

таб.6

Статья	Остаток на начало отчетного периода	Общая сумма доходов		Общая сумма расходов по отчетному периоду, руб. (итог таб.2; таб.3;таб.4; таб.5)	фактический остаток на конец отчетного периода (с учетом оплаты собственников жилья) на доме по текущему ремонту (таб. 6 гр. 4-таб.6гр.5)	Остаток (задолженность собственников жилья) на конец отчетного периода, руб. (итог =таб.6гр.4-таб.6 гр.3)
		Плановые начисления	Фактическая оплата			
1	2	3	4	5	6	7
Жилищные услуги						
Содержание	0	33491,06	19553,69	33491,06	-13937,37	-13937,37
Текущий ремонт	0	17100,27	11501,88	6004,00	5497,88	-5598,39
Вывоз и утилизация ТКО	0	6273,29	3646,46	6273,29	-2626,83	-2626,83
Вознаграждение председателя	0	3107,82	1733,58	1733,58		-1374,24
Итого по жилищным услугам		56644,90	36435,61	45768,35	-11066,32	-22162,59

По состоянию на 31.12.2017 г. задолженность собственников составляет 11066 рублей 32 копейки.

Настоящий отчет подлежит согласованию Заказчиком, работы включенные в отчет считаются выполненными согласно акта выполненных работ.

18.06.2018

дата

*[Подпись]*

роспись

*Гавричкова Н.В.*

расшифровка подписи

31.12.2017

Еникеев Е.М.

