

Отчетный период: с 01.01.2018 г по 31.12.2018 г

Статья	Начисление платежей, руб.			Получено денежных средств, руб.			Остаток денежных средств, руб.		
	Собственники (наиматели) помещений	Провайдеры, нежилые помещения	ИТОГО	Собственники (наиматели) помещений	Провайдеры, нежилые помещения	ИТОГО	На начало периода 01.01.2018 г.	Сумма расходов	ИТОГО
Жилищные услуги									
Содержание				310257		966001,31	-51642,21	1170017,01	-255657,91
в т.ч. Содержание	1 170 017,01		1 170 017,01	655744,31					
ОДН водоотведение с марта 2018 г.	7 386,47		7 386,47	5319,37		5319,37		7386,47	-2067,10
ОДН ГВС	6 572,56		6 572,56	4187,41		4187,41		6572,56	-2385,15
ОДН ХВС	7 878,90		7 878,90	4717,14		4717,14		7878,90	-3161,76
ОДН электроэнергия	128 032,16		128 032,16	76036,99		76036,99		128032,16	-51995,17
Текущий ремонт	718 949,84	15000,00	733949,84	676592,56	15000,00	691592,56	-385446,4	391076,00	-84929,84
Вывоз ТКО	61553,92		61553,92	63866,43		63866,43	-6028,35	61553,92	-3715,84
Итого по жилищным услугам	2100390,87	15000,00	2115390,87	1796721,21	15000,00	1811721,21	-443116,96	1772517,02	-403912,77
Установка ОДПУ	0			8440,7		8440,7	-30840,05		-22399,35

Провайдеры, нежилые помещения

Статья	Плановые поступления, руб.	Фактические платежи, руб.
ООО Е-лайт телеком	7200	7200
ООО ЦЕНТРА	600	600
ООО Сибирские сети	3600	3600
ООО Запсибтранстелеком	3600	3600
Итого	15000,00	15000,00

РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД

Вид выполненных работ (оказание услуг)	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8207,19	2,6	256064,33
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории)	8207,19	2,52	248185,43
Санитарное содержание (зимняя спецодежда, моющие средства, инвентарь, страхование лифтов)	8207,19	2	196972,56
Вывоз КГО	8207,19	0,5	49243,14
Дератизация подвальных помещений	8207,19	0,12	11818,35
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8207,19	0,3	29545,88
Услуга управления	8207,19	1,34	131971,62
Аренда контейнеров ТКО	8207,19	0,2	19697,26
Работы и услуги по контролю за техническим состоянием элементов общего имущества МКД	8207,19	0,5	49243,14
Итого:			992741,70

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УСЛУГА

Вид выполненных работ (оказание услуг)	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
Вознаграждение председателя совета дома	8207,19	1,8	177275,30

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату: - 403 912 рублей 77 копеек

31.12.2018 г.

Еникеев Е.М.

подпись, расшифровка

Дата

Приложения: Акт приемки-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.; Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества.

2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (тариф 7,30 руб./м2)

п/п	Наименование работ/услуг (место работ)	Стоимость, руб.
1 Квартал 2018 года.		
1.	Акт выполненных работ № 01/18 от 31.01.2018 г. Ремонт в том числе:	2772,00
	Замена стояка ТСН ч/з перекрытие с кв. №23 в кв.№19 (по кухне)	
2.	Акт выполненных работ № 02/18 от 28.02.2018 г. Ремонт в том числе:	5656,00
	Установка виброставок на стояках ТСН в подвале под.кв. №41	
3.	Акт выполненных работ № 03/18 от 31.03.2018 г. Ремонт в том числе:	27748,00
	Замена стояков ТСН по залу и спальне ч/з перекрытие с кв. №60 в кв. №64, замена стояков ХВС ч/з перекрытие с подвала до 3 этажа по кв. №38,39,42,43,46,47	18720,00
	Замена предохранителей и ламп под.№2 (8 этаж), замена основания "шар", шумового датчика и лампы под. №2 (тамбур), замена шумового датчика, лампы под. №2 9 этаж	1153,00
	Механизированная очистка придомовой территории от снега и наледи	7875,00
2 Квартал 2018 года.		
1.	Акт выполненных работ № 04/18 от 28.04.2018 г. Ремонт в том числе:	1672,00
	Замена шумового датчика под. №2 (3 этаж)	374,00
	Замен адвери на сантехнической нише под.№2 (кв. №4)	1298,00
2.	Акт выполненных работ № 05/18 от 31.05.2018 г. Ремонт в том числе:	32343,00
	Замена светильника под.№4 (8 этаж)	1041,00
	Замена двойных дверок на сантехнических нишах под.№2 (4 шт.), под. №3 (3 шт.)	31010,00
	Известковая окраска деревьев и кустарников на придомовой территории	292,00
3.	Акт выполненных работ № 06/18 от 29.06.2018 г. Ремонт в том числе:	15524,00
	Замена стояков ТСН ч/з перекрытие в кв.№81, восстановили водоснабжение для полива из подвала под.№1	4266,00
	Демонтаж старых светильников, монтаж новых светодиодных светильников под.№2 (с 1-го по 9 -й этажи и тамбур)	11258,00
3 Квартал 2018 года.		
1.	Акт выполненных работ № 07/18 от 31.07.2018 г. Ремонт в том числе:	3900,00
	Замена магнитных пускатей лифтов под. №2,3,4	
2.	Акт выполненных работ № 08/18 от 31.08.2018 г. Ремонт в том числе:	11127,00
	Замена стояка канализации по кв. №109	2790,00
	Замена стояка ТСН ч/з перекрытие с кв.№ 113 в кв. №117	1431,00
	Замена стояка канализации по кв. №140 и кв. №136	6906,00
3.	Акт выполненных работ № 09/18 от 30.09.2018 г. Ремонт в том числе:	10145,00
	Замена стояка канализации в нише по кв. № 120, 124, 128 (3-5 этажи)	6710,00
	замена стояка ТСН в квартире №113 (кухня)	2341,00
	Замена светильника на светодиодный в тамбуре под. №3	1094,00
4 Квартал 2018 года.		
1.	Акт выполненных работ № 10/18 от 31.10.2018 г. Ремонт в том числе:	38339,00
	замена стояка ТСН ч/з перекрытие с кв. №87 в кв.№83, замена стояков ТСН (2 шт.)	4042,00
	замена стояков ТСН ч/з перекрытие в кв.№114 в №118, замена подводок п/сушителю и подводок до кранов ХГВС по кв. №114	5664,00
	замена выпуска канализации из подвала в колодец под.№1	28633,00

2.	Акт выполненных работ № 11/18 от 30.11.2018 г. Ремонт в том числе:	31001,00
	переврезка стояков ТСН с обратки на подачу в подвале под кв. №83	4492,00
	замена стояков ТСН (по залу) ч/з перекрытие с кв. №17 в кв. №21	4737,00
	изготовление и установка регистра отопления в под. №2 (тамбур)	3895,00
	замена светильника (по гарантии) на 1-ом этаже, установка дополнительного светодиодного светильника под. №1, установка светодиодных под. №2 (в неогороженных тамбурах)	6526,00
	монтаж кабель-каналов в под. №2	9680,00
	ремонт мусороприемника м/у 7-8 этажами(под. №3), закрытие подвальных окон	1671,00
3.	Акт выполненных работ № 12/18 от 29.12.2018 г. Ремонт в том числе:	210849,00
	вынос стояка ТСН из стены по кв. №138 (кухня)	1239,00
	замена двойных дверок на сантехнических нишах под.№2 (5 шт.)	30439,00
	текущий ремонт подъезда №2	155173,00
	ремонт тамбура под.№2	23998,00

ИТОГО за 2018 год работ выполнено:

391076,00



Ульяна Чурбанова 24