

Отчетный период: с 15.02.2018 г по 31.12.2018 г

Статья	Начисление платежей, руб.				Получено денежных средств, руб.				Остаток денежных средств, руб.		
	Собственники (наниматели) помещений	Провайдеры	Нежилые помещения	ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Провайдеры	Нежилые помещения	ИТОГО	На начало периода 01.01.2018 г.	Сумма расходов	ИТОГО
<b>Жилищные услуги</b>											
Содержание	686111,2		18 426,31	<b>704 537,51</b>	495 970,55		18 426,31	<b>514 396,86</b>		704 537,51	<b>-190 140,65</b>
ОДН водоотведение	10982,88			<b>10982,88</b>	8048,68			<b>8048,68</b>		10982,88	<b>-2934,20</b>
ОДН ГВС	23963,84			<b>23963,84</b>	17300,39			<b>17300,39</b>		23963,84	<b>-6663,45</b>
ОДН ХВС	7987,84			<b>7987,84</b>	5815,89			<b>5815,89</b>		7987,84	<b>-2171,95</b>
ОДН электроэнергия	54309,76			<b>54309,76</b>	35947,85			<b>35947,85</b>		54309,76	<b>-18361,91</b>
Текущий ремонт	389638,8	15000,00	47033,7	<b>451672,50</b>	283667,8	15000,00	47033,7	<b>345701,50</b>		403136,00	<b>-57434,50</b>
Вывоз и утилизация ТКО	61866,1		468,79	<b>62334,89</b>	44446,77		468,79	<b>44915,56</b>		62334,89	<b>-17419,33</b>
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>1234860,42</b>	<b>15000,00</b>	<b>65928,79</b>	<b>1315789,21</b>	<b>891197,93</b>	<b>15000,00</b>	<b>65928,79</b>	<b>972126,72</b>		<b>1267252,71</b>	<b>-295125,99</b>
Вознаграждение председателя	135562,65		3042,9	<b>138605,55</b>	99275,7		3042,9	<b>102318,6</b>			

**Провайдеры, нежилые помещения**

Статья	Плановые поступления, руб.	Фактические платежи, руб.
ООО Исток Аудио Трейдинг	48576,28	48576,28
ООО СТАН-СЕРВИС	20395,41	20395,41
ООО Е-Лайт-Телеком	5000	5000
ООО МТС	5000	5000
ООО Центра	5000	5000
<b>Итого</b>	<b>83971,69</b>	<b>83971,69</b>

**РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД (согласно Приложения №1)**

Вид выполненных работ (оказание услуг)	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5232,3	2,6	145562,59
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории)	5232,3	3,97	222262,87
Вывоз КГО	5232,3	0,5	27992,81
Дератизация подвальных помещений	5232,3	0,12	6781,06
Начисление жилищно-коммунальных платежей	5232,3	0,45	25193,52
Услуга управления	5232,3	1,5	83978,42
Аренда контейнеров ТКО	5232,3	0,2	11197,12
Работы по контролю за техническим состоянием общего имущества МКД	5232,3	0,44	24633,67
ОДН ХВС	5232,3	0,16	8957,70
ОДН ГВС	5232,3	0,48	26873,09
ОДН электроэнергия	5232,3	1,06	59344,75
ОДН водоотведение	5232,3	0,22	12316,83

**Итого:**

**655094,42**

**ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату: - 295 125 рублей 99 копеек**



Еникеев Е.М.

роспись, расшифровка

Дата

Приложения: Акт приемки-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.; Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества.

## 2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (тариф 6,00 руб./м2)

п/п	Наименование работ/услуг (место работ)	Стоимость, руб.
<b>1.</b>	<b>Акт выполненных работ № 02/18 от 28.02.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>19013,00</b>
	замена стояка ХВС, частичная замена стояка п/сушителя в пределах кв. №5, замена сборки ХВС в подвале	4042,00
	замена замков на подвальных дверях под.№1 (накладной),2,3,4,5,6,7 (6 шт. замков "Краб"), замена замена на чердачном люке под.№3 (замок "Краб"), замена замка на подвальной двери под.№8 (накладной)	5221,00
	Очистка придомовой территории механизированным	9750,00
<b>2.</b>	<b>Акт выполненных работ № 03/18 от 30.03.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>221807,00</b>
	Текущий ремонт подъезда №1	65126,00
	Установка новых перил на лестничных ограждениях в под.№1 (9 штук), под. №8 (9 штук)	6545,00
	Текущий ремонт подъезда №8	103095,00
	монтаж кабель канала в подъезде №8	3175,00
	Монтаж освещения под козырьками (под.№ 1-8), монтаж дворового освещения	42363,00
	Прокладка провода, установка розетки и патрона в подвале	1503,00
<b>3.</b>	<b>Акт выполненных работ № 04/18 от 28.04.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>60144,00</b>
	Замена стояка канализации по кв. №104	2144,00
	Механизированная очистка придомовой территории от снега и наледи	9000,00
	Ремонт входных узлов (под. № 1-8)	29745,00
	Окраска цоколя 113,0 м (119,67 м2)	18920,00
<b>4.</b>	<b>Акт выполненных работ № 05/18 от 31.05.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>20424,00</b>
	Врезка подпитки ХВС в узлах ТСН (1 и 2 узлы)	3596,00
	замена светильника на основание шар с шумовым датчиком и светодиодной лампой под.№5 (2 этаж); прокладка провода с розеткой для временного освещения чердачного помещения (для подрядной организации по ремонту кровли); прокладка провода с розеткой для временного освещения подвального помещения (под. №6)	2063,00
	Установка вертикальных почтовых ящиков на 6 секций в под. №8, установка доски объявлений (под. №1, и №8)	9983,00
	Известковая окраска деревьев и кустарников на придомовой территории	220,00
	Окраска бордюрного камня, лавочек, урн, малых игровых форм и др. на придомовой территории	4562,00
<b>5.</b>	<b>Акт выполненных работ № 06/18 от 29.06.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>26413,00</b>
	Замена стояков ТСН через перекрытие в кв. №15 (2 шт.)	4302,00
	Прокладка провода для временного освещения подвала, установка патронов керамических, смена ламп накаливания	5018,00
	Изготовление и установка песочницы, доставка песка в песочницу	7344,00
	Дезинсекция подвального помещения разовая ГБУЗ "Дезинфекционная станция"	9749,00
<b>6.</b>	<b>Акт выполненных работ № 07/18 от 31.07.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>28606,00</b>
	замена части стояка ХВС со сборкой в подвале под. Кв. №31, замена фильтра в узле ХВС, замена тояка ТСН из офисного помещения в подвал	5513,00
	замена стояков ХВС ч/з перекрытие в подвал+замена подводок до к. кранов; замена стояка п/сушителя ч/з перекрытие в подвал, замена стояка канализации в помещении	15048,00
	Дезинсекция подвального помещения многоквартирного дома от блох	8045,00
<b>7.</b>	<b>Акт выполненных работ № 08/18 от 31.08.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>12015,00</b>
	замена стояка канализации по кв. №110	3970,00
	дезинсекция подвального помещения многоквартирного дома от блох	8045,00
<b>8.</b>	<b>Акт выполненных работ № 10/18 от 31.10.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>11866,00</b>
	замена стояка ТСН с подводками к п.о. в пределах кв. №95 (по кухне), замена стояка п/сушителя ч/з перекрытие маг. "Пуговка" в подвал, замена участка канализации под. №8 (1 стояк), замена стояка канализации по кв. №8	
<b>9.</b>	<b>Акт выполненных работ № 11/18 от 30.11.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>432,00</b>
	замена шумового датчика и лампы накаливания под. №3 (тамбур)	
<b>10.</b>	<b>Акт выполненных работ № 12/18 от 31.12.2018 г. Ремонт в том числе:</b>	<b>2416,00</b>
	частичная замена стояка канализации в квартире №79	
<b>ИТОГО за 2018 год работ выполнено:</b>		<b>403136,00</b>