

Статья	Начисление платежей, руб.			Получено денежных средств, руб.			Остаток денежных средств, руб.		
	Собственники (наниматели) помещений	Провайдеры, нежилые помещения	ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Провайдеры, нежилые помещения	ИТОГО	На начало периода 01.01.2019 г.	Сумма расходов	ИТОГО
Жилищные услуги									
Содержание	992 741,70		992741,70	996201,49		996201,49	-255657,91	992741,70	-252198,12
КРСОИ водоотведение	13 801,68		13 801,68	14374,34		14374,34	-2067,1	13801,68	-1494,44
КРСОИ ГВС	45 357,48		45 357,48	41865,15		41865,15	-2385,15	45357,48	-5877,48
КРСОИ ХВС	10 352,34		10 352,34	10141,22		10141,22	-3161,76	10352,34	-3372,88
КРСОИ электроэнергия	137 937,58		137 937,58	141391,64		141391,64	-51995,17	137937,58	-48541,11
Текущий ремонт	718 949,84	14400,00	733349,84	706149,79	14400,00	720549,79	-84929,84	630896,27	4723,68
Вывоз ТКО				1887,78		1887,78	-3715,84	0,00	-1828,06
Итого по жилищным услугам	1919140,63	14400,00	1933540,63	1912011,41	14400,00	1926411,41	-403912,77	1623637,97	-308588,41
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УСЛУГА									
Вознаграждение председателя совета дома	177567,12		177567,12	165049,1		165049,1			-12518,02
Установка ОДПУ	0			20656,58		20656,58	-22399,35		-1742,77

Провайдеры, нежилые помещения

Статья	Плановые поступления, руб.	Фактические платежи, руб.
ООО Е-лайт телеком	7200	1800
ООО Сибирские сети	3600	3600
ООО Запсибтранстелеком	3600	3600
Итого	14400,00	14400,00

РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД

Вид выполненных работ (оказание услуг)	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8207,19	2,6	256064,33
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории)	8207,19	2,52	248185,43
Санитарное содержание (зимняя спецодежда, моющие средства, инвентарь)	8207,19	2	196972,56
Вывоз КГО	8207,19	0,5	49243,14
Дератизация подвальных помещений	8207,19	0,12	11818,35
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8207,19	0,3	29545,88
Услуга управления	8207,19	1,34	131971,62
Аренда контейнеров ТКО	8207,19	0,2	19697,26
Работы и услуги по контролю за техническим состоянием элементов общего имущества МКД	8207,19	0,5	49243,14
Итого:			992741,70

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату: - 308 588 рублей 41 копейка

31.12.2019 г.

Еникеев Е.М.

роспись, расшифровка

Дата

Приложения: Акт приемки-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.; Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества.



Е.М. Еникеев

2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (тариф 7,30 руб./м2)

п/п	Наименование работ/услуг (место работ)	Стоимость, руб.
1.	Акт выполненных работ от 31.01.2019 г.	57466,27
	Обследование жилого многоквартирного дома и земельного участка по адресу г. Новокузнецк, ул. Филиппова, 14, подготовка акта осмотра, технического паспорта	
2.	Акт выполненных работ № 02/19 от 28.02.2019 г. Ремонт в том числе:	1790,00
	Замена (вынос из стены) стояка ТСН через перекрытие с кв. №111 в подвал (по залу)	1366,00
	Замена шумового датчика в под. №3 (6 этаж)	424,00
2.	Акт выполненных работ № 02/19 от 28.02.2019 г.	13480,00
	Строительно-техническая экспертиза по обследованию строительных конструкций отмостки жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Филиппова, д. 14	
3.	Акт выполненных работ № 03/19 от 31.03.2019 г. Ремонт в том числе:	10809,00
	замена стояка полотенцесушителя с подводками по кв. №21	1318,00
	изготовление и установка решетчатых дверей на ТУ №1,2 в подвальном помещении	9491,00
4.	Акт выполненных работ № 04/19 от 30.04.2019 г. Ремонт в том числе:	9297,00
	вынос стояков ТСН из стены по кв. №27 (кухня, спальня), вынос стояка ТСН из стены по кв. №1 (кухня), вынос стояка ТСН из стены по кв. №5 (зал)	7827,00
	ремонт газонного ограждения напротив под. №1 (выправка погнутых элементов и сварка деталей)	1470,00
5.	Акт выполненных работ № 05/19 от 31.05.2019 г. Ремонт в том числе:	16334,00
	замена подводов к п/сушителю по кв. №51 до ниши на лестничной клетке	2364,00
	изготовление и установка лавочки у под. №1 (с урной)	10836,00
	приобретение, сборка и доставка тачки садовой 2-х колесной(65 л)	3134,00
6.	Акт выполненных работ № 06/19 от 28.06.2019 г. Ремонт в том числе:	96286,00
	замена стояка ГВС в сантех. Нише с 1-го на 2-й этаж под. №3	3260,00
	замена части стояка п/сушителя по кв. №35	1356,00
	ревизия трубопроводной арматуры (квн диам. 32 мм на водоразборе горячего водоснабжения в тепловом узле №1), окраска т/узлов №1 и №2	2069,00
	ремонт швов стеновых панелей	85646,00
	известковая окраска деревьев и кустарников, масляная окраска бордюров, газонного ограждения, полусфер и др. на придомовой территории	3955,00
7.	Акт выполненных работ № 07/19 от 31.07.2019 г. Ремонт в том числе:	40782,00
	вынос стояков ТСН (4 шт.) из стены по кв. №115	4043,00
	замена стояков ХГВС с подвала до 2-го этажа ч/з перекрытие	8732,00
	монтаж освещения подвала перед ТУ №1, под. №1, монтаж освещения подвала (в торце дома) под. №1	3597,00
	Демонтаж старых светильников, монтаж кабель-каналов с установкой светодиодных светильников (12 шт.) в под. №3	24410,00
8.	Акт выполненных работ № 08/19 от 30.08.2019 г. Ремонт в том числе:	17017,00
	замена сборки на розливе ХВС в подю №3 (под кв. №73)	2103,00
	установка прожектора на козырьком под. №4	1520,00
	дезинсекция подвального помещения многоквартирного дома от блох под. №1-4	6697,00
	дезинсекция подвального помещения многоквартирного дома от блох под. №1-4	6697,00
9.	Акт выполненных работ № 10/19 от 31.10.2019 г. Ремонт в том числе:	87541,00
	вынос стояка ТСН из стены по кв. №126 (кухня), замена стояка ТСН в кв. №126 с прохождением ч/з перекрытие в кв. №130 и в кв. №122	3191,00

	замена стояков ТСН подъездного отопления под. №3	4336,00
	изготовление и установка дополнительного регистра отопления в тамбуре под.№3	3463,00
	установка унитаза для дворника в подвале под. №4, прокладка стояка ТСН , установка регистра отопления в помещении для дворника под. №4 (м/у этажная площадка)	14080,00
	установка дополнительного светодиодного светильника в тамбуре под. №3, установка доп. патрона с лампой в подвале	1599,00
	монтаж освещения помещения дворника под. №4, замена лампы и предохранителя подю №4 (5 этаж)	3247,00
	устройство перегородки на междуэтажной площадке установкой двери (помещение дворника) под. №4	14630,00
	утепление плиты перекрытия керамзитом над кв. №35, 36 (в чердачном помещении)	42995,00
10.	Акт выполненных работ № 11/19 от 29.11.2019 г. Ремонт в том числе:	226836,00
	вынос стояков ТСН (2 шт.) в кв. №142 с прохождением перекрытия в кв. №138	1938,00
	прокладка кабеля до светильника в огороженном тамбуре под. №4 (7 этаж, кв. №133)	437,00
	изготовление и установка сантехнических ниш в под. №3, двойные ниши размером 1,40х2,10м- 6 шт., одинарные ниши размером 0,5мх2,1м -3 шт.	34288,00
	изготовление и установка сантехнической ниши в под. №3 9размером 0,50м х 2,1м - 1 шт. по заявлению кв. №90	1272,00
	текущий ремонт подъезда №3 с тамбуром	187080,00
	закрытие подвальных окон на зиму под. №1-4	1821,00
11.	Акт выполненных работ от 31.12.2019 г.	10000,00
	Топографическая съемка элементов благоустройства территории многоквартирного дома	
12.	Акт выполненных работ № 12/19 от 31.12.2019 г. Ремонт в том числе:	43258,00
	замена стояков ТСН через перекрытия в кв. №44 (по спальне с подводками к п.о.) в кв. №48 (по залу)	8533,00
	установка дополнительного регистра отопления в тамбуре под.№3, изготовление дополнительного регистра отопления в тамбуре под. №3	4392,00
	замена старых светильников на светодиодные с установкой кабель-каналов в подъезде №4	26388,00
	восстановление освещения в закрытых тамбурах кв. № 127-128, № 129-130, №139-140 (подъезд №4), восстановление освещения в закрытых тамбурах кв. №137-138 (подъезд №4)	2765,00
	установка стопора для тамбурной двери в под. №1,2,3	1180,00
ИТОГО за 2019 год работ выполнено:		630896,27

630896,27