

## План текущего ремонта на 2016 год

по адресу: ул. Кутузова, 76

год постройки

1969

Площадь дома

4 619,80 м<sup>2</sup>

Капитальный ремонт

не проводился

По результатам осмотров выявлено ненадлежащее состояние общего имущества. Рекомендуем выполнить следующие ремонтные работы.

Вид работ	ед. изм.	Ориентир овочная цена единицы, тыс.руб	объем	Ориентиро вочная стоимость работ, тыс.руб	Стоимость работ руб./кв.м в месяц
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ:</b>					
<b>Лестничная клетка</b>					
ремонт подъездов	подъезд	100,00	1,00	100,00	1,8
замена окон на пластиковые	шт				
<b>Фасады и фундаменты</b>					
ремонт цоколя	м <sup>2</sup>				
<b>Кровля</b>					
ремонт конька	п.м	0,60	80,00	48,00	0,87
ремонт парапетов (торцы)	шт.	0,60	2,00	1,20	0,02
ремонт стояков канализации	шт.				
ремонт карнизного свеса кровли	м <sup>2</sup>	1,30	100,00	130,00	2,35
<b>Подвал</b>					
<b>ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ:</b>					
Замена розлива ГВС	п.м	2,00	20,00	40,00	0,72
<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО:</b>					
<b>ИТОГО:</b>					
				319,20	5,76

Главный инженер

А.В. Ткачев

**ВНИМАНИЕ!**

Уважаемые собственники помещений!

Обращаем Ваше внимание, что тариф на текущий ремонт должен быть достаточным для выполнения запланированных работ по ремонту общедомового имущества в доме, принадлежащего Вам на правах долевой собственности.

Расчет тарифа производится следующим образом:

Σ утвержденных работ : площадь дома : 12 месяцев

Окончательная стоимость работ будет установлена на основании сметного расчета в текущих рыночных ценах на момент проведения работ.

Дата выдачи документа

01.12.2015г

Председатель МКД

Ткачев Александр Иванович

(Ф.И.О.)

(подпись)