

ОТЧЕТ № В00008-12/15 от 31.12.2015г. к договору
по выполненным работам по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
Отчетный период: 01.12.2015 - 31.12.2015
ул. Вокзальная, дом 8

I. Доходы дома

Статья	Плановые поступления, руб				Фактические платежи, руб			
	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО
		Нежилые	Аренда МОП			Нежилые	Аренда МОП	
Жилищные услуги								
Содержание	51 200,73	0,00	0,00	51 200,73	38 081,64	0,00	0,00	38 081,64
Ремонт	30 961,27	0,00	0,00	30 961,27	23 512,56	0,00	0,00	23 512,56
Вывоз ТБО	5 402,67	0,00	0,00	5 402,67	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по Жилищным услугам	87 564,67	0,00	0,00	87 564,67	61 594,20	0,00	0,00	61 594,20
ИТОГО	87 564,67	0,00	0,00	87 564,67	61 594,20	0,00	0,00	61 594,20

II. Расходы дома

1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД (согласно Приложения №1)

№ п/п	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб
1.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 156,00	2,60	10 805,60
1.2	Аренда контейнера	4 156,00	0,25	1 039,00
1.3	Вознаграждение председателя совета дома (сумма с налогами)	4 156,00	1,97	8 187,32
1.4	Вывоз КГО	4 156,00	0,50	2 078,00
1.5	Дератизация	4 156,00	0,11	457,16
1.6	Очистка кровли	4 156,00	0,10	415,60
1.7	Работы по контролю за техническим состоянием элементов общего имущества МКД и поддержанием их в исправном техническом состоянии	4 156,00	0,81	3 366,36
1.8	Санитарное содержание (уборка придомовой и внутридомовой территории)	4 156,00	4,22	17 538,32
1.9	Услуга по контролю за состоянием приборов учета, снятию показаний для сверки с РСО	4 156,00	0,12	498,72
1.10	Услуга управления	4 156,00	1,34	5 569,04
1.11	Услуги начисления платежей	4 156,00	0,30	1 246,80
ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ				51 201,92

2. МЕЛКИЙ РЕМОНТ

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Объем	Цена, руб.	Материалы, руб.	Стоимость, руб
2.1	Прочее					
2.1.1	Монтаж(демонтаж) датчика движения (демонтаж)	шт	1,000	252,77	0,00	252,77
2.1.2	Монтаж(демонтаж) датчика движения (замена с установкой)	шт	1,000	1 070,71	0,00	1 070,71
ИТОГО по Прочее						1 323,48
2.2	Сантехника					
2.2.3	Замена стояков и подводок (отопление) [кв 54]	м.п.	1,000	313,39	0,00	313,39
ИТОГО по Сантехника						313,39
2.1	Конструктивные элементы					
2.1.4	Малый ремонт оконных рам	чел.ч	1,000	5 449,32	0,00	5 449,32
2.1.5	Очистка козырьков от снега и наледи	м2	1,000	1 004,00	0,00	1 004,00
ИТОГО по Конструктивные элементы						6 453,32
ВСЕГО ПО МЕЛКОМУ РЕМОНТУ						8 090,19

3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

№ п/п	Наименование работ/услуг	Место работ	Ед. изм.	Объем	Цена, руб.	Стоимость, руб
3.1	Конструктивные элементы					
3.1.1	Изготовление и установка люка(подвал,чердак)	чердак	шт/м2	1,000	19 971,33	19 971,33
ИТОГО по Конструктивные элементы						19 971,33
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:						19 971,33

III. Остаток денежных средств на лицевом счете дома

Статья	Остаток на начало периода, руб	Общая сумма доходов, руб		Перенос денежных средств, руб	Общая сумма расходов, руб	Остаток на конец периода, руб
		Плановая	Фактическая			
Жилищные услуги						
Содержание	0,00	51 200,73	38 081,64	0,00	39 292,11	-21 210,47
Ремонт	0,00	30 961,27	23 512,56	0,00	19 971,33	3 541,23
Вывоз ТБО	0,00	5 402,67	0,00	0,00	5 402,80	-5 402,80
ИТОГО по Жилищным услугам	0,00	87 564,67	61 594,20	0,00	84 666,24	-23 072,04
ИТОГО	0,00	87 564,67	61 594,20	0,00	84 666,24	-23 072,04

Директор

ДОКУМЕНТОВ

Еникеев Е.М.