

ОТЧЕТ № от 31.07.2016г к договору по выполненным работам по содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества многоквартирного дома  
 Отчетный период: с 01.05.2016г по 30.06.2016г  
 г. Новокузнецк, ул.Кутузова, дом 64а

**I. Доходы дома**

таб.1

Статья	Плановые поступления, руб.				Фактические платежи, руб.			
	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО	Собственники (наниматели) помещений	Нежилые помещения		ИТОГО
		Нежи лые	Аренда МОП			Нежил ые	Аренда МОП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание	68858,68			68858,68	30210,74			30210,74
Текущий ремонт	18208,2			18208,2	8720,7			8720,7
Вывоз ТКО	6713,64			6713,64	2930,47			2930,47
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>93780,52</b>			<b>93780,52</b>	<b>41861,91</b>			<b>41861,91</b>

**II. Расходы дома**

**1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МКД (согласно Приложения №1)**

таб.2

п/п	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Тариф, руб/м2	Стоимость, руб.
1.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2685,59	2,6	13965,07
1.2.	Вознаграждение председателя совета дома	2685,59	1,58	8486,46
1.3.	Санитарное содержание (работы по уборке придомовой и внутридомовой территории + материалы и инвентарь)	2685,59	5,14	27607,87
1.4.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2685,59	2,16	11601,75
	Очистка кровли от снега и наледи			
	Установка информационных стендов			
	Замена табличек указателей улицы			
	Замена ламп освещения			
1.5.	Услуга управления	2685,59	1,34	7197,53

**Итого:**

**68858,68**

**2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (тариф, руб./м2 -3,39)**

таб.3

п/п	Наименование работ/услуг (место работ)	Ед. изм.	Объем / кол-во	Цена, руб.	Материалы	Стоимость, руб.
	Ремонт в т.ч.:			8689,00	2830,00	11519,00
	Врезка ХВС в ТСН	врезка	1			
	Установка металлического гораждения	т	0,072			

**Итого:**

**11519,00**

**3. Вывоз ТКО**

таб.4

Статья	площадь, м2	тариф, руб.	Стоимость, руб.
Вывоз ТКО	2625,59	1,25	6713,64
<b>Итого:</b>			<b>6713,64</b>

## III. Остаток денежных средств на лицевом счете дома

таб.5

Статья	Остаток на начало отчетного периода	Общая сумма доходов		Общая сумма расходов по отчетному периоду, руб. (итог таб.2; таб.3;таб.4)	фактический остаток на конец отчетного периода (с учетом оплаты собственников жилья) на доме по текущему ремонту (таб. 5 гр. 4-таб.5гр.5)	Остаток (задолженность собственников жилья) на конце отчетного периода, руб. (итог =таб.5гр.4-таб.5 гр.3)
		Плановые начисления	Фактическая оплата			
1	2	3	4	5	6	7
<b>Жилищные услуги</b>						
Содержание	0,00	68858,68	30210,74	68858,68	-	-38647,94
Текущий ремонт	0,00	18208,20	8720,70	11519,00	-2798,30	-9487,50
Вывоз ТКО	0,00	6713,64	2930,47	6713,64		-3783,17
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>0,00</b>	<b>93780,52</b>	<b>41861,91</b>	<b>87091,32</b>		<b>-51918,61</b>

Настоящий отчет подлежит согласованию Заказчиком, работы включенные в отчет считаются выполненными согласно акта выполненных работ .

\_\_\_\_\_  
дата

30.06.2016г



\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

Евдокимов ЕМ